

Приложение № 1
к приказу ФГКУ «УВО ВНГ
России по городу Москве»
от 23.04.2026 № 135

Типовая форма

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ на оказание услуг по централизованной охране

г. Москва

«___» _____ 20__ г.

_____(_____), в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по городу Москве» (ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве»), в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иного законодательства Российской Федерации, на основании результатов осуществления закупки путем _____, заключили настоящий Государственный контракт на оказание услуг по централизованной охране (далее – Контракт) о нижеследующем:

І. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1. Исполнитель оказывает услуги по централизованной охране путем приема сообщений и реагирования нарядами вневедомственной охраны войск национальной гвардии на тревожные сообщения, поступающие с объекта Заказчика (далее – «Объект»), согласно Перечню объектов и платных услуг (далее – «Перечень»), который прилагается к Контракту и является его неотъемлемой частью (приложение № 3).

2. Услуги, оказываемые Исполнителем, заключаются:

2.1. В приеме сообщений, формируемых установленным на Объекте комплексом технических средств охраны (далее - «Комплекс»), с помощью пульта централизованного наблюдения.

2.2. В реагировании нарядами вневедомственной охраны войск национальной гвардии на поступающие с Объекта тревожные сообщения.

3. В рамках исполнения настоящего Контракта оказание услуг осуществляется с _____ по _____ в период

времени, установленный в приложении № 3 к настоящему Контракту¹.

4. Исполнитель принимает под охрану Объект, оборудованный техническими средствами охраны (далее - ТСО), с подключением их к системам централизованной охраны. Установка и техническое эксплуатационное обслуживание средств сигнализации на Объекте производится специализированной организацией по контракту (договору) с Заказчиком. Ответственность за исправность технических средств охранной сигнализации, установленных на Объекте, устанавливается в соответствии с условиями заключенного договора на техническое обслуживание.

5. Состав Комплекса и перечень защищаемых помещений по каждому Объекту определяется в Акте обследования объекта, который является неотъемлемой частью Контракта (приложение № 2).

6. Исполнитель не осуществляет реагирование по сигналу «тревога» на охраняемый Объект в период времени, не предусмотренный настоящим Контрактом (приложение № 3).

II. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

7. Цена Контракта включает общую стоимость услуг, оплачиваемую Заказчиком за полное выполнение Исполнителем своих обязательств по Контракту, и составляет _____ (_____) рублей _____ копеек. В соответствии с подпунктом 4 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации стоимость услуг Исполнителя налогом на добавленную стоимость (далее - НДС) не облагается.

8. Цена Контракта включает в себя все затраты, издержки, сопутствующие и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением настоящего Контракта.

9. По соглашению Сторон допускается увеличение предусмотренного Контрактом объема оказываемых услуг не более чем на десять процентов или уменьшение предусмотренного Контрактом объема оказываемых услуг не более чем на десять процентов. При этом, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации допускается изменение цены Контракта пропорционально дополнительному объему оказываемых услуг, исходя из установленной в Контракте цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема оказываемых услуг, Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта, исходя из цены единицы услуги.

10. Абонентская плата по Контракту вносится за оказанные услуги путем безналичного расчета за счет средств _____ бюджета. В случае изменения своего расчетного счета Исполнитель обязан

¹ Стороны вправе установить, что условия заключенного ими Контракта применяются к их отношениям, возникшим до заключения Контракта, если иное не установлено законом или не вытекает из существа соответствующих отношений (пункт 2 статья 425 Гражданского кодекса Российской Федерации).

в течение 3 (трех) рабочих дней в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Исполнителя, несет Исполнитель.

11. Заказчик ежемесячно в срок не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за расчетным, вносит абонентскую плату за оказанные услуги (независимо от фактического времени нахождения Комплекса в режиме охраны) путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя, на основании полученных у Исполнителя счетов на оплату, после подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг (приложение № 4). Фактом оплаты признается поступление денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

12. В связи с окончанием текущего финансового года, Заказчик до 31 декабря вносит абонентскую плату за услуги, оказанные в декабре, на основании выставленного Исполнителем счета. Счет за оказываемые в декабре услуги может быть выставлен до истечения календарного месяца. Истечение срока действия Контракта не является основанием для прекращения обязательства Заказчика по оплате оказанных услуг в соответствии с условиями Контракта. В случае несвоевременного получения Заказчиком счета за оказанные по настоящему Контракту услуги, абонентская плата вносится в срок до 31 января следующего года, но не позднее тридцати дней с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг (приложение № 4).

13. Ответственность за получение документов, указанных в пункте 11 Контракта возлагается на Заказчика. Неполучение Заказчиком документов, необходимых для оплаты услуг, оказанных Исполнителем, не освобождает Заказчика от надлежащего исполнения им своих обязательств по своевременной и полной оплате по настоящему Контракту.

III. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

14. Приемка услуг, предусмотренных Контрактом, по всем принятым под централизованную охрану Объектам на соответствие их объема и качества требованиям, установленным действующим законодательством и Контрактом, осуществляется Заказчиком ежемесячно, в период с 1 (первого) по 5 (пятое) число месяца, следующего за расчетным, с оформлением Акта сдачи-приемки оказанных услуг (приложение № 4) в 2 (двух) экземплярах.

15. Не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным, Акт сдачи-приемки оказанных услуг должен быть оформлен, подписан и представлен Исполнителем Заказчику, который в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения должен подписать его в 2 (двух) экземплярах и вернуть второй экземпляр Исполнителю.

16. При наличии претензий относительно объема и качества оказанных услуг Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения должен направить в адрес Исполнителя один экземпляр Акта сдачи - приемки оказанных услуг с изложением причин отказа от его подписания и перечнем выявленных при оказании услуг недостатков.

17. В указанном в пункте 15 Контракта случае Исполнитель обязан представить Заказчику разъяснения относительно оказанных услуг (в случае несогласия с причинами отказа от подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг и выявленными недостатками) либо устранить выявленные недостатки (в случае согласия с ними) и передать Заказчику отчет об устранении недостатков, а также повторно подписанный Исполнителем Акт сдачи-приемки оказанных услуг в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком оказанных услуг.

18. Обязательства Исполнителя по настоящему Контракту за соответствующий период считаются выполненными с момента подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг Заказчиком и Исполнителем.

19. Подписанный Заказчиком и Исполнителем Акт сдачи-приемки оказанных услуг и предъявленный Исполнителем Заказчику счет на оплату являются основанием для оплаты Исполнителю оказанных услуг.

20. В случае неподписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг, непредъявления возражения и претензий по качеству, объему и стоимости услуг, непредоставления мотивированного отказа от подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг в срок, указанный в пункте 15 Контракта, услуги считаются оказанными в полном объеме надлежащим образом.

21. Факт оказания услуг сверх времени, установленного настоящим Контрактом, подтверждается сформированным отчетом автоматизированного рабочего места инженера о фактическом времени охраны объекта и подписанным Сторонами Актом сдачи-приемки оказанных услуг с отражением сведений о превышении установленного времени охраны (приложение № 3).

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

22. Заказчик вправе:

22.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Контрактом, а также своевременного устранения выявленных недостатков.

23. Заказчик обязан:

23.1. Предоставить Исполнителю уставные и правоустанавливающие документы организации; документы, подтверждающие полномочия лица, наделенного правом на подписание Контракта; документы, подтверждающие право собственности или владения (пользования,

распоряжения) помещениями; исполнительскую и проектную документацию на Комплекс, в том числе копию договора на техническое обслуживание Комплекса, а также иные юридически значимые документы, необходимые для заключения Контракта. В течение срока действия Контракта, Заказчик отвечает за достоверность и своевременность предоставления сведений о произошедших изменениях, в письменной форме сообщает о них Исполнителю в соответствии с условиями Контракта.

23.2. Своевременно принять и оплатить оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего Контракта.

Обязательство Заказчика в части оплаты, неисполненное до даты истечения указанного в пункте 3 срока действия настоящего Контракта, подлежит исполнению в полном объеме ².

23.3. Выполнять определенные Сторонами и отражаемые в Акте обследования объекта мероприятия по технической укреплённости объекта, оборудованию объекта средствами Комплекса, по соблюдению условий хранения материальных ценностей.

Предложения и предписания Исполнителя о принятии мер инженерно - технической укреплённости и антитеррористической защищенности объекта, основанные на требованиях действующего законодательства, являются обязательными для Заказчика.

23.4. Обеспечивать соблюдение уполномоченными лицами установленного порядка сдачи (приемки) объектов на пульт централизованного наблюдения, а также осуществление управления Комплексом в строгом соответствии с Инструкцией по управлению Комплексом, предоставляемой Заказчику организацией, установившей Комплекс. Соблюдать конфиденциальность (не разглашать сведения о принципах построения и составе Комплекса, присвоенных пультовых номерах, паролях, кодах пользователей, а также иную информацию).

23.5. Предоставлять Исполнителю данные о служебных и домашних телефонах, а также об адресах доверенных лиц, уполномоченных осуществлять прием (сдачу) объекта, вскрывать Объект и участвовать в осмотре Объекта. В течение срока действия Контракта в письменной форме уведомлять Исполнителя о произошедших изменениях вышеуказанных данных не позднее 3 (трех) дней со дня наступления таких изменений.

23.6. Перед включением Комплекса в режим охраны проверять, чтобы на Объекте не остались люди, животные, включенные электроприборы, источники огня; запирать двери, окна, форточки, люки и иные конструкции на запорные и замковые устройства; осуществлять внешний осмотр средств Комплекса на предмет наличия внешних повреждений. Своевременно сообщать в обслуживающую Комплекс специализированную организацию и Исполнителю о возникших

² Пункт 3 статья 425 Гражданского кодекса Российской Федерации.

неисправностях и обеспечивать возможность проведения ремонтных и регламентных работ по техническому обслуживанию средств сигнализации.

23.7. При проведении на Объекте ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, в случаях появления новых или изменения мест хранения ценностей; изменения режима или профиля работ; сдачи помещений (площадей) в аренду или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние Комплекса, повлечь за собой изменения в составе Комплекса и потребовать проведения дополнительных мероприятий по технической (инженерной) укреплённости объекта, уведомить об этом Исполнителя не позднее, чем за 15 дней до наступления таких изменений.

23.8. Не допускать к средствам Комплекса для устранения неисправностей, внесения изменений в схему блокировки Объекта посторонних лиц и не производить указанные работы своими силами. В установленные сроки выполнять предписания Исполнителя по капитальному ремонту средств сигнализации на Объекте и устранению выявленных неисправностей, а также предписания по технической укреплённости Объекта. Осуществлять перевод сигнализации, установленной на Объекте, на новую систему с истечением срока службы или замене ее при модернизации за свой счет.

23.9. В случаях обнаружения Исполнителем признаков проникновения на Объект, а также при принятии Исполнителем решения о необходимости осмотра и перезакрытия Объекта, прибыть или обеспечить прибытие на Объект доверенного лица в возможно короткий срок, но не позднее 2 (двух) часов с момента получения сообщения.

23.10. При обнаружении нарушения целостности Объекта, факта кражи, уничтожения или повреждения имущества в результате проникновения на Объект посторонних лиц, сообщить об этом Исполнителю. До прибытия представителей Исполнителя обеспечить неприкосновенность места происшествия. По прибытии представителей Сторон на место происшествия произвести снятие остатков товарно-материальных ценностей, сопоставляемых с данными учета (бухгалтерского, финансового или иного) на день происшествия.

23.11. Обеспечивать исправность линий телефонной связи и сети электропитания, к которым подключено оборудование Комплекса. Отслеживать и поддерживать положительный баланс на SIM-карте, установленной в приемно-контрольном приборе охранной сигнализации.

23.12. Соблюдать положения Общих условий предоставления услуг, оказываемых ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве» посредством пульта централизованного наблюдения³ (приложение № 1).

³ В филиалах — Общие условия предоставления услуг, оказываемых УВО (МОВО) _____ ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве» посредством пультов централизованного наблюдения.

23.13. При получении от Исполнителя уведомления о приостановлении оказания услуг в случае, указанном в подпункте 25.6 пункта 25 настоящего Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения оказания услуг Исполнителем.

23.14. Обеспечить техническое обслуживание Комплекса с привлечением организации, осуществляющей соответствующий вид деятельности.

23.15. В течение 30 календарных дней:

23.15.1. Устранять выявленные при обследовании и отраженные в Акте обследования объекта недостатки в технической укреплённости охраняемых объектов, а также средств охраны и связи, в том числе охранной сигнализации.

23.15.2. Производить капитальный ремонт или замену Комплекса при невозможности его дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия климатических или производственных факторов, исключающих надежную защиту охраняемого объекта, но не реже одного раза в 8 (восемь) лет.

23.16. Информировать дежурного пункта централизованной охраны № __ (далее - ПЦО №) о намерении снять Объект с охраны во внеурочное время по телефонам: _____.

23.17. Незамедлительно обращаться в организацию, осуществляющую техническое обслуживание, для замены кодов постановки/снятия объекта с охраны при изменении списка лиц, ответственных за данные действия.

23.18. В кратчайшие сроки информировать Исполнителя об изменениях списка лиц, ответственных за постановку/снятие Объекта с охраны.

23.19. Присваивать индивидуальные коды постановки/снятия Объекта с охраны каждому лицу, ответственному за данные действия.

23.20. Информировать в течение 3 (трех) рабочих дней Исполнителя о возникновении спора о праве на имущество, находящееся во владении, пользовании и распоряжении Заказчика и являющееся Объектом охраны.

23.21. Сдавать Объект под охрану и снимать его в определенное Сторонами в настоящем Контракте время (приложение № 3).

23.22. Оплачивать время охраны Объекта, превышающее предусмотренный в настоящем Контракте период охраны, в соответствии с тарифом, установленным в приложении № 3 к настоящему Контракту, на основании ежемесячно выставляемого счета на оплату.

24. Исполнитель вправе:

24.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг по настоящему Контракту.

24.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с разделом II настоящего Контракта.

24.3. Получать от Заказчика содействие при оказании услуг в соответствии с условиями настоящего Контракта.

25. Исполнитель обязан:

25.1. Своевременно и надлежащим образом оказать услуги Заказчику.

25.2. Обеспечить прием и регистрацию сообщений, передаваемых Комплексом.

25.3. При получении тревожного сообщения направить мобильный наряд вневедомственной охраны войск национальной гвардии к Объекту, обеспечить прибытие наряда вневедомственной охраны войск национальной гвардии в максимально короткие сроки.

25.4. При обнаружении признаков нарушения целостности объекта обеспечить, не проникая на Объект, неприкосновенность места происшествия до прибытия уполномоченного представителя Заказчика и (или) следственно-оперативной группы. В случае необходимости принять меры к задержанию лиц, находящихся на Объекте, блокировать возможные пути их отхода.

25.5. Обеспечивать работоспособность оборудования пультов централизованного наблюдения. Восстанавливать работоспособность используемого оборудования в случае его отказа в возможно короткий срок. Осуществлять плановое обслуживание оборудования пультов централизованного наблюдения в соответствии с нормативными правовыми актами и правовыми актами Исполнителя.

25.6. Приостановить оказание услуг в случае обнаружения не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество оказываемых услуг или создать невозможность их оказания, и сообщить об этом Заказчику.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

26. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

27. Ответственность Заказчика:

27.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы⁴.

⁴ часть 5 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ.

27.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты штрафа в размере, определяемом в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее - Постановление Правительства № 1042).

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта⁵.

28. Ответственность Исполнителя:

28.1. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней)⁶.

28.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени⁷.

29. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом

⁵ Пункт 9, 12 Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042 (далее - Правила).

⁶ часть 6 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ.

⁷ часть 7 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ.

устанавливается штраф в размере 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей⁸, что составляет _____.

30. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, Заказчик вправе потребовать уплаты штрафа в размере, определяемом в соответствии с Постановлением Правительства № 1042.

31. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта⁹.

32. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны¹⁰.

33. Уплата неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает соответствующую Сторону от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

34. Порядок возмещения ущерба:

34.1. Исполнитель несет ответственность за ущерб от кражи имущества, причиненный Заказчику, в результате невыполнения или ненадлежащего выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Контракту, в размере реального ущерба, но не свыше суммы ежемесячного платежа, указанной в Перечне объектов и платных услуг (приложение № 3).

34.2. Возмещение реального ущерба, причиненного Заказчику от кражи имущества в результате невыполнения или ненадлежащего выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Контракту, производится Исполнителем на основании вступившего в законную силу решения суда. Размер реального ущерба должен быть подтвержден расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей, составленным с участием Исполнителя и сверенным с данными учета (бухгалтерского, финансового или иного).

34.3. При возвращении Заказчику похищенного имущества, Заказчик возвращает Исполнителю денежные средства, полученные от Исполнителя в порядке возмещения ущерба (пункт 9 Договора), в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания Сторонами Акта приема-передачи имущества.

34.4. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты штрафа, пени, если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

⁸ пункт 3 Правил.

⁹ Пункт 11 Правил.

¹⁰ Часть 9 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ.

VI. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

35. Исполнитель освобождается от ответственности, предусмотренной разделом V настоящего Контракта, в случаях если:

35.1. Заказчик не выполняет обязательства, предусмотренные пунктом 23 настоящего Контракта и/или не соблюдает Общие условия предоставления услуг, оказываемых Исполнителем посредством пульта централизованного наблюдения, в результате чего действия (бездействия) Заказчика повлекли за собой кражу, повреждение или уничтожение имущества.

35.2. В составе Комплекса не предусмотрена система охранной сигнализации, а Объект оборудован только системой экстренного вызова вневедомственной охраны войск национальной гвардии.

35.3. Проникновение совершено в период времени, когда Комплекс не был поставлен Заказчиком в режим охраны.

35.4. Проникновение совершено через незащищенные конструкции (проемы, окна, шахты, люки и иные), от защиты которых средствами технической укреплённости, а также средствами блокировки в составе Комплекса Заказчик отказался при обследовании объекта в соответствии с Актом обследования объекта (приложение № 2).

35.5. Лица, проникшие на объект, задержаны сотрудниками вневедомственной охраны войск национальной гвардии.

35.6. Ущерб нанесен Заказчику от грабежа, разбойного нападения, пожара, а также при причинении ущерба совершенным посягательством на объект в период времени, не предусмотренный настоящим Контрактом (приложение № 3).

35.7. У Заказчика отсутствует договор на техническое обслуживание Комплекса.

35.8. Ущерб Заказчику причинен по вине специализированной организации, осуществляющей техническое обслуживание Комплекса, а также в случае неисправности Комплекса.

35.9. Сверка остатков материальных ценностей на объекте с данными бухгалтерского (финансового и иного) учета осуществлена без участия Исполнителя.

36. Исполнитель не несет ответственности:

36.1. За нарушение целостности Объекта при проникновении или попытке проникновения на него посторонних лиц, а также в случае причинения ущерба конструкциям и деталям, расположенным по внешнему периметру Объекта (замки, двери, окна, оконные, дверные и витринные стекла), а также за ущерб, причиненный Исполнителем при пресечении противоправных действий в отношении охраняемого Объекта.

36.2. За кражу материальных ценностей другого собственника, арендующего помещение на Объекте, если между ним и Исполнителем не заключен самостоятельный договор на охрану.

36.3. За ущерб, причиненный правонарушителем внутри Объекта, если он проник в помещение Объекта до его закрытия.

36.4. За ущерб, причиненный совершенным посягательством на Объект, в период времени, не предусмотренный настоящим Контрактом (приложение № 3).

36.5. За ущерб, причиненный охраняемому имуществу вследствие невыполнения Заказчиком предложений и предписаний Исполнителя по устранению недостатков по оборудованию Объекта инженерно-техническими средствами и (или) оснащению техническими средствами охраны (далее - ТСО), отраженных в Акте обследования объекта.

36.6. За личное имущество сотрудников Заказчика и имущество третьих лиц, а также за денежные средства, оставленные на Объекте сверх суммы остатка, разрешенного кредитным учреждением Заказчика.

VII. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

37. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых на себя обязательств по настоящему Контракту, если это невыполнение явилось следствием непреодолимой силы, возникшей после заключения Контракта в результате событий и явлений чрезвычайного характера, которые соответствующая Сторона не могла предвидеть или предотвратить.

К таким событиям и явлениям чрезвычайного характера относятся: природные (стихийные) явления (землетрясение, пожар, взрыв, эпидемия, пандемия, иные природные явления); война, военные действия, введение на соответствующей территории чрезвычайного или военного положения, мобилизация, террористические акты, крупные забастовки и диверсии, различные акции неповиновения и (или) протеста; принятие органом государственной власти решения, повлекшего невозможность исполнения настоящего Договора, иные события непредсказуемого характера.

38. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств.

39. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

40. Если обстоятельства, указанные в пункте 37 настоящего Контракта, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

VIII. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

41. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным Стороны будут стремиться решить путем переговоров

с оформлением протокола урегулирования споров.

42. В случае недостижения взаимного согласия, споры по настоящему Контракту передаются на разрешение в Арбитражный суд города Москвы.

43. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда города Москвы Стороны должны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде по адресу, указанному Стороной в разделе XI настоящего Контракта. Ответ на претензию Сторона должна направить в письменном виде не позднее 14 дней с момента ее получения. Оставление претензии без ответа означает признание требований претензии.

IX. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

44. Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует в сроки, указанные в пункте 3 настоящего Контракта.

45. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением изменений условий установленных положениями статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

46. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

47. Настоящий Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

48. Заинтересованная в расторжении Контракта Сторона письменно уведомляет об этом другую Сторону за 15 (пятнадцать) календарных дней. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта, направляет письменный ответ на него в срок, не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения предложения о расторжении Контракта.

49. Стороны вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

50. Односторонний отказ Стороны от исполнения Контракта осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

51. В случае расторжения Контракта по инициативе любой из Сторон

производится сверка расчетов, которой подтверждается объем обстоятельств, фактически исполненных каждой из Сторон.

Х. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

52. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме по адресам Сторон, указанным в разделе XI настоящего Контракта, а также посредством почтовых отправлений; телефонограммой или телеграммой; по факсимильной связи; посредством электронной почты.

53. В случае изменения контактной информации, указанной в разделе XI настоящего Контракта, Сторона информирует другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней с момента произошедших изменений.

54. Уведомление об изменении стоимости охранных услуг, реквизитов и иных положений Контракта осуществляется Исполнителем путем опубликования соответствующей информации на официальном сайте: <https://77uvo.rosguard.gov.ru>.

Неполучение Исполнителем в течение 15 календарных дней с момента надлежащего уведомления Заказчика письменного отказа от принятия изменений, означает согласие Заказчика с указанными изменениями.

Письменный отказ Заказчика от принятия изменений рассматривается как уведомление о досрочном расторжении Договора.

54. Уведомление Сторон об изменении условий Контракта способами, указанными в пунктах 52, 54 Контракта, является надлежащим.

55. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах (по одному для каждой из Сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

56. Неотъемлемыми частями Контракта являются:

Приложение № 1 – Общие условия предоставления услуг, оказываемых Исполнителем посредством пультов централизованного наблюдения;

Приложение № 2 – Акт обследования объекта;

Приложение № 3 – Перечень объектов и платных услуг;

Приложение № 4 – Форма акта сдачи – приемки оказанных услуг.

XI. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Исполнитель:

Сокращенное наименование:	ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве»
Юридический адрес:	Юридический адрес: 109390, г. Москва, вн. тер.
Фактический адрес:	г. муниципальный округ Текстильщики,
ОГРН:	ул. Люблинская, д. 16, стр. 1
ИНН:	ОГРН: 1027739533260
КПП:	ИНН: 7723002556
ОКПО:	КПП: 772301001
ОКТМО:	ОКПО: 08596630
Расчетный счет:	ОКТМО: 45395000

Код дохода (КБК): 18011301081017000130
Получатель: УФК по г. Москве (ФГКУ «УВО
ВНГ России по городу Москве»
л/с 04731D11260)
Банк: ОКЦ № 1 ГУ Банка России по ЦФО//УФК
по г. Москве г. Москва
БИК: 004525988
Единый казначейский счет (кор/сч):
401028105453700000003
Казначейский счет (расч/сч):
031006430000000017300

М.П. _____ И.О. Фамилия
(подпись)

**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ
ИСПОЛНИТЕЛЕМ ПОСРЕДСТВОМ ПУЛЬТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО НАБЛЮДЕНИЯ¹¹**

В соответствии с настоящими Общими условиями Исполнителем оказываются услуги юридическим лицам.

Определения основных понятий принятых в Контракте распространяются и на настоящие Общие условия.

1. Контракт заключается после оборудования объекта Комплексом и проведения приемки Комплекса в эксплуатацию представителем Исполнителя.

2. Проектирование, монтаж, обучение правилам управления Комплексом не являются предметом Контракта. Данные виды услуг осуществляются по отдельным договорам, заключенным Заказчиком с соответствующими организациями.

3. Перед началом работ по оборудованию Объекта проводится его обследование. В ходе обследования Исполнитель совместно с Заказчиком определяют перечень технических средств сигнализации, входящих в состав Комплекса, а также перечень мероприятий по усилению технической (инженерной) укрепленности Объекта, которые указываются в Акте обследования объекта (приложение № 2 к Контракту).

4. В случаях, когда в отношении Объекта распространяются требования федерального законодательства, отраслевых или ведомственных нормативных правовых актов, касающихся проведения мероприятий по усилению конструктивных элементов зданий и помещений и (или) когда Объект подлежит оснащению средствами охранной и тревожной сигнализации для лицензирования своей деятельности, выполнение рекомендаций Исполнителя для Заказчика является обязательным.

5. Реагирование Исполнителем на сообщения Комплекса о несанкционированном проникновении на Объект осуществляется с момента постановки Объекта в режим охраны и до момента его снятия с охраны. Реагирование на сообщения о нападении, если в Перечне объектов и платных услуг (Приложении № 3 к Контракту) не определено иное, - круглосуточно. Управление Комплексом осуществляется Заказчиком. Инструкция по управлению Комплексом предоставляется Заказчику организацией, установившей Комплекс. Зонай действия «носимых» кнопок тревожной сигнализации, если в инструкции по управлению Комплексом не определено иное, являются помещения в границах объекта.

¹¹ Далее - «Общие условия».

6. Техническое обслуживание, устранение неисправностей, а также текущий ремонт Комплекса Исполнителем не выполняется.

7. При обнаружении неисправностей, внешних повреждений средств Комплекса Заказчик оповещает Исполнителя по телефонам:_____.

8. В течение срока действия Контракта представители Исполнителя проводят обследования технической (инженерной) укрепленности Объекта и проверку технического состояния Комплекса. Результаты обследований оформляются Актом обследования объекта (Приложение № 2 к Контракту), с указанием порядка и сроков устранения Заказчиком недостатков в случае их выявления. Заказчик обеспечивает допуск представителей Исполнителя на Объект.

9. В случае отказа оборудования, относящегося к системе централизованного наблюдения и невозможности осуществлять автоматический прием сообщений, передаваемых Комплексом, Исполнитель оповещает об этом Заказчика в течение 24 часов с момента наступления указанного события, используя при этом все доступные средства связи (телефонная, факсимильная и иная).

10. При проведении работ Заказчиком по капитальному ремонту, дооборудованию Объекта, Исполнитель осуществляет: обследование Объекта и подготовку Акта обследования объекта (Приложение № 2 к Контракту); технический надзор за качеством выполнения монтажных и пусконаладочных работ, проведением работ по технической укрепленности; приемку смонтированных средств Комплекса в эксплуатацию.

11. Для Комплекса, когда в технической документации на оборудование не указано иное, устанавливается нормативный срок службы – 8 (восемь) лет со дня начала эксплуатации. Если фактическая дата начала эксплуатации не подтверждается актом приемки, то сроком начала эксплуатации считается 1 января года, следующего за годом выпуска оборудования.

12. Сторонами не разглашаются третьим лицам сведения о принципах построения и составе Комплекса, присвоенные пультные номера, пароли и коды пользователей. В случае разглашения Заказчиком этих данных, утери устройства для дистанционного управления Комплексом, Заказчик сообщает об этом Исполнителю.

Заказчик:
м.п.

_____ И.О. Фамилия

Исполнитель:
м.п.

_____ И.О. Фамилия

Приложение № 2
к Контракту
от _____.20__ № _____

**АКТ
обследования объекта**

г. Москва

«___» _____ 20__ г.

Заказчик (представитель Заказчика):

(Ф.И.О. и должность заказчика (представителя заказчика), наименование организации)

Исполнитель (представитель Исполнителя):

(Ф.И.О., должность представителя и наименование подразделения вневедомственной охраны)

произвели обследование объекта Заказчика:

(наименование объекта с указанием организации)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта)

оборудованного средствами _____

(тип сигнализации: охранная, тревожная)

с выводом на ПЦО _____

(сокращенное наименование филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве»)

ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

Класс объекта: _____

Краткая характеристика объекта: _____

(указывается класс объекта (МПХИГ); этажность; материал стен, пола и перекрытий; наличие подвалов, чердаков, подполов,

технический этаж; ограждение территории; пути подъезда; наличие других видов охраны)

Инженерно-техническая укрепленность (далее - ИТУ):

(указывается техническая укрепленность строительных конструкций, дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Оснащенность техническими средствами охраны:

(указываются места блокировки и типы извещателей; место установки и тип оконечного устройства; а также наличие и тип

резервного источника питания)

Проверка технического состояния средств ТСО: технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с Актом обследования объекта и актом приёмки в эксплуатацию в _____ году.

На момент обследования технические средства охраны находятся в _____ состоянии.
(исправном /не исправном)

Выводы:

Техническая укрепленность данного объекта _____
предъявляемым требованиям. (соответствует/не соответствует)

Технические средства охраны признать _____
к дальнейшей эксплуатации. (пригодными / непригодными)

Предложения и предписания:

1. Мероприятия по усилению ИТУ:

1.1. _____
(указываются конкретные мероприятия по ИТУ дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Срок: до _____ 20__ г.

1.2. _____

2. Общие мероприятия по усилению охраны объекта

2.1. _____
(указываются конкретные мероприятия по дооборудованию ТСО, выявленных незаблокированных мест вероятного проникновения на объект)

Срок: до _____ 20__ г.

2.2. _____

Срок: до _____ 20__ г.

Примечания:

1. Акт обследования объекта является неотъемлемой частью Договора и составлен в _____ экземплярах.

2. При неисполнении Заказчиком предложений Исполнителя, если это послужило причиной совершения кражи с объекта Заказчика, Исполнитель освобождается от ответственности по Договору.

3. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и иное) Акт обследования объекта передается на утверждение уполномоченному лицу (вышестоящей организации) Заказчика и Исполнителя.

4. Допускается использование настоящего Акта обследования объекта для отметок в графе «особые отметки» раздела отражения результатов проверок о проведении очередного обследования объекта при отсутствии изменений в состоянии технической укрепленности, а также средств сигнализации и связи охраняемого объекта.

Заказчик:

м.п.

_____ И.О. Фамилия

Исполнитель:

м.п.

_____ И.О. Фамилия

Приложение № 3
к Контракту
от _____.20__ № _____

наименование организации

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов и платных услуг

Расчет стоимости ежемесячной абонентской платы за реагирование мобильными нарядами
вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по городу Москве

Наименование объектов, (п/н)	Адрес, телефон, часы охраны объекта	Кол-во (п/н)	Тариф (один час охраны каждым п/н) руб.	Сред нее кол- во часов (в мес.)	Стоимость охраны (руб.)
	ВСЕГО:				

Цена Контракта за период с _____ по _____ составляет: _____

ЗАКАЗЧИК

М.П.

_____ И.О. Фамилия

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П.

_____ И.О. Фамилия

Приложение № 4
к Контракту
от _____.20__ № _____

Форма акта

АКТ
сдачи-приемки оказанных услуг

г. Москва

«___» _____ 2026 г.

_____(_____), в лице _____,
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем
«Заказчик», с одной стороны, и Федеральное государственное казенное
учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной
гвардии Российской Федерации по городу Москве» (ФГКУ «УВО ВНГ
России по городу Москве»), в лице _____,
действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем
«Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»
и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий Акт сдачи-
приемки оказанных услуг о нижеследующем:

1. В соответствии с Контрактом от «___» _____ № _____
Исполнитель выполнил обязательства по оказанию услуг,
а именно: _____

2. Фактическое качество оказанных услуг соответствует (не соответствует)
требованиям Контракта: _____

3. Вышеуказанные услуги согласно Контракту должны быть оказаны _____
_____, фактически оказаны _____.

4. Недостатки оказанных услуг _____
(выявлены/не выявлены)

5. Сумма, подлежащая оплате Исполнителю в соответствии с условиями
Контракта _____.

6. Результат оказанных услуг по Контракту: _____.

Принял:
Заказчик:

м.п. _____
«___» _____ 20__ г.

Форму акта утверждаю:
Заказчик:

м.п. _____
«___» _____ 20__ г.

Сдал:
Исполнитель:

м.п. _____
«___» _____ 20__ г.

Форму акта утверждаю:
Исполнитель:

м.п. _____
«___» _____ 20__ г.